



Brandveilig gebruik van vluchtroutes in woongebouwen

Vuurlast in de vluchtroute



Talis

Wonen, welzijn & zorg

"We nemen als huisvester onze verantwoordelijkheid in het netwerk van wonen, welzijn en zorg. Daarbij is onze inspanning gericht op het creëren van duurzame en vitale leefgemeenschappen"



22.000 rookmelders & aandacht voor brandveiligheid



Duurzaam wonen

- Ruim 13.000 zonnepanelen
- 623 aardgasvrije woningen

Wonen & zorg

- 16.500 woningen
- Nijmegen en Wijchen
- 703 zorgwoningen
- Verschillende wooninitiatieven



Doel van de presentatie

- Aanleiding voor het schrijven handreiking
- Context en het doel van de handreiking
- Het gebruik van de handreiking



Aanleiding

Flatbrand Gelderseplein Arnhem nieuwjaarsnacht 2019/2020

Overleg: Woongenoot, Portaal, Woonwaarts en Talis

‘Had zo’n brand als in Arnhem ook in Nijmegen kunnen plaatsvinden?’

‘Wat zegt het de wetgever hierover?’

WW Art. 1b lid 2, BB Art 7.10 Restrisico, interpreteren we deze als als nultolerantiebeleid met handhaving of kunnen we leefbaarheid en brandveiligheid in balans brengen?



Doel van het achtergronddocument

Kunnen we, op basis van het Art.1a lid 2 en Art.7.10, enige leefbaarheid tolereren in vluchtwegen en hoe gaan we dit reguleren?

Onderzoeksvraag; is een vuurlast in een vluchtroute acceptabel en wat zijn de voorwaarden?

Ir Ruud van Herpen MSc. FIFireE, senior fire consultant, Peutz

- Achtergronddocument Brandveilig gebruik van vluchtroutes in woongebouwen
- Handreiking Brandveilig gebruik van vluchtroutes in woongebouwen.

Maatwerk! Elk gebouw is uniek en heeft zijn eigen voorwaarden.



Gebruik van de handreiking

Maatwerk! Elk gebouw is uniek en heeft zijn eigen voorwaarden en bewoners.

- Basis op orde; Brandpreventie toets woongebouwen
- Centraal opstellen mogelijkheden per woongebouw
- Collega's in de wijk meenemen in deze zienswijze
- Onbewust bekwaam naar bewust bekwaam
- Bewoners bewust maken van brandveilig gebruik woongebouw en woning

En blijven herhalen.....





Vragen?

Reactie van een wijkbeheerder.

'We spreken bewoners aan op hun gedrag en spullen in de vluchtwegen. Zodra we weg zijn staat het er weer'