



Analyse Europese verkiezingsprogramma's

Meegenomen programma's: PvdA-GL, VVD, CDA, BBB, Volt, PvdD, Volt, SP, CU, PVV, D66, JA21, SGP en NSC

Algemene bevindingen

- We zien verschillen in de lengte en uitwerking van de verschillende verkiezingsprogramma's. Sommige partijen hebben een kort programma op hoofdlijnen terwijl andere partijprogramma's een stuk uitgebreider zijn. Omdat wonen niet direct een Europese competentie is, zien we dat niet alle partijen een aparte woonparagraaf hebben.
- Partijen met een aparte woonparagraaf zijn PvdA-GroenLinks, Volt en D66. Hierbij noemt PvdA-GroenLinks wonen gelijk als één van de kernpunten in hun programma en pleiten zij voor een crisisplan en Eurocommissaris tegen woningnood.
- D66 noemt huisvesting als één van hun prioriteiten binnen de sociale agenda van de EU en pleit voor de borging van het sociale grondrecht op wonen, waarbij beëindiging van dakloosheid, financiering van woningen voor lage en middeninkomens en de verduurzaming van woningen prioriteit hebben.
- Volt zet rond huisvesting vooral in op het steunen en financieren van huisvestingsmodellen, zoals *cohousing*, *rent-to-own* en levenslange huurprogramma's. Met als doel de concentratie van woningbezit te verminderen en de financiële drempels voor eigenwoningbezit te verlagen.
- Bij andere partijen (PvdD, NSC en CDA) komen de woononderwerpen in andere hoofdstukken terug. Ook zien we bij veel partijen dat wonen wordt genoemd in relatie tot migratie.

Middenhuur en staatssteun

- D66, PvdA-GL en CDA zeggen expliciet dat de Europese staatssteunregels aangepast moeten worden om het voor woningcorporaties mogelijk te maken om middenhuurwoningen als DAEB te kunnen bouwen.
- NSC geeft aan dat er minder beperkingen moeten komen om in Nederland te bepalen hoe de volkshuisvesting georganiseerd wordt.

Verduurzaming

- De PvdD wil woningen isoleren en van zonnepanelen voorzien. Dit willen zij bekostigen uit een fonds dat gevuld wordt met een schade- en herstelheffing voor fossiele bedrijven, waarbij zij huishoudens met lage inkomens voorrang willen geven.
- Volt wil stevig inzetten op het verduurzamen van woningen, door fors in te zetten op isolaties en installaties. Ook wil zij inzetten op duurzaam ontwerpen.
- BBB wil dat de EU een coördinerende rol speelt in het opzetten van warmtenetten in grensgebieden.
- PvdA-GL wil de opschaling van de productie van biomaterialen voor isolatie van woningen ondersteunen en een maximum stellen aan de materiaal gebonden CO₂-uitstoot van nieuwbouw
- Diverse partijen pleiten ook voor extra financiële middelen voor de verduurzaming van woningen. D66 wil grotere en directere investeringen vanuit Europese fondsen mogelijk maken. De PvdA-GL wil het Sociaal Klimaatfonds hiervoor uitbreiden en via een isolatie-offensief woningcorporaties financieel ondersteunen. Ook NSC refereert aan de inzet van Europese middelen voor woningverduurzaming.

Andere onderwerpen

- D66 en PvdA-GL geven ook aan toeristische korte termijnverhuur aan banden te willen leggen door de nieuwe Europese regels hierover zo snel mogelijk uit te rollen.
- PvdA-GL geeft aan speculatie op de woningmarkt tegen te willen gaan en huisuitzettingen te willen verbieden.
- D66 geeft aan dat zij wil nagaan of Europese aanbestedingsregels in de weg zitten bij het versnellen van de woningbouw. Ook wil zij financiering vrij maken voor *housing first* projecten om dakloosheid tegen te gaan.
- NSC en JA21 geven aan zich zorgen te maken over de impact van de Natuurherstelwet op woningbouw.
- SP stelt dat er een uitzondering moet komen voor de Europese aanbestedingsplicht voor diensten die van sociaal belang zijn.