



Datum

13 oktober 2026

Kenmerk

BBPZ/LS/RBos/26-097

Aan

Tweede Kamer der Staten-Generaal
T.a.v. de vaste Kamercommissie van KGG

Onderwerp

Overzichtstabel instrumentarium energieschok

Geachte Kamerleden,

Vanavond debatteert u verder over Energie voor huishoudens. Met deze brief wijst Aedes u specifiek op twee niet uitgewerkte, budgetneutrale maatregelen die ontbreken in de overzichtstabel instrumentarium energieschok¹. De minister stipt terecht twee maatregelen met grote potentie aan in 'categorie 3 – weerbaarheid' op pagina 26-27: (3C) *Verhogen subsidie-intensiteit voor woningcorporaties ISDE* en (5) *Isolatiesubsidie voor woningcorporaties*.

Wij wijzen uw Kamer er graag op dat u vanavond in lijn met deze twee maatregelen een mogelijke energieschok voor de meest kwetsbare huishoudens aan de voorkant kunt verzachten. Het gaat om het beschikbaar stellen van ISDE voor isolatie en ventilatie, en het openstellen van de SVOH voor woningcorporaties. Hieronder lichten wij dat verder toe.

Zet ISDE aan de voorkant in voor lage inkomens en kwetsbare huishoudens

Als uw Kamer kwetsbare huishoudens nog deze winter wil helpen, maak dan ISDE voor isolatie en ventilatie beschikbaar voor corporaties. Isoleren is de meest effectieve gebouwmaatregel in de strijd tegen energiearmoede. Toch bereikt de bestaande ISDE deze huishoudens nu juist niet. Woningcorporaties kunnen geen aanspraak maken op de regeling voor isolatie en ventilatie en lopen daardoor duizenden euro's subsidie per woning mis. Dat is moeilijk uit te leggen, zeker wanneer het doel is om de energierekening van de meest kwetsbare huishoudens te verlagen. Deze maatregel kan, zoals bevestigd in de tabel door de minister, bovendien snel worden doorgevoerd. Wij roepen uw Kamer daarom op om, vooruitlopend op maatregel 3C, ISDE voor isolatie en ventilatie direct beschikbaar te maken voor woningcorporaties.

Onder de volgende voorwaarde: De subsidie is alleen beschikbaar voor de stap van B naar Beter. Dat betekent dat je corporaties, waar het financieel knelt, helpt een schep bovenop de haalbare ambitie te kunnen doen. De uitfasering van EFG-labels en de verduurzaming van C- en D-labels, krijgt een extra impuls. Woningcorporaties kunnen met subsidie vaker kiezen om direct naar een label A te verduurzamen. Met deze openstelling wordt ook doelmatig geïnvesteerd: De opgave die corporaties sowieso zouden invullen wordt niet gesubsidieerd, maar alleen de extra stap.

¹ 'Overzichtstabel instrumentarium energieschok' als onderdeel van de Kamerbrief 'Toezegging gedaan tijdens het Commissiedebat Energie voor huishoudens op 24 september over inventarisatie knoppen om energierekening voor huishoudens te verlagen' - minister van KGG.

Eerdere subsidieregelingen zoals de Regeling Vermindering Verhuurderheffing en de STEP-subsidie hebben bewezen hoe effectief dit werkt. Zo helpen we onze meest kwetsbare inwoners direct de winter én toekomstige energieschokken beter door.

Maak SVOH beschikbaar voor woningcorporaties

Ook het beschikbaar stellen van de Subsidieregeling Verduurzaming en Onderhoud Huurwoningen (SVOH) voor woningcorporaties ontbreekt in het overzicht van mogelijke maatregelen. Terwijl juist deze regeling corporaties kan helpen om woningen sneller te isoleren en de energierekening van huurders structureel te verlagen. De SVOH heeft al jarenlang onderuitputting en er is nog ruim € 100 miljoen beschikbaar. Dat geld ligt op de plank en gaat nu niet naar woningen van de meest kwetsbare Nederlanders. Beschikbaarheidstelling voor woningcorporaties verlaagt dus niet alleen meteen de energierekening en verzacht een mogelijke energieschok, maar vergroot ook nog eens doelmatigheid van schaarse middelen.

Wij roepen uw Kamer daarom op om, vooruitlopend op maatregel 5, de SVOH direct beschikbaar te maken voor woningcorporaties. Beter voorkomen, dan genezen.

We zijn zeer bereid om één en ander nader toe te lichten of nadere informatie te verstrekken. Neemt u daarvoor contact op met mij of Richard Bos (r.bos@aedes.nl of tel. 06-51926072).

Met vriendelijke groet,
Aedes vereniging van woningcorporaties

Liesbeth Spies
Voorzitter