



Datum

3 oktober 2023

Kenmerk

BBPZ/MvR/RBos/23-061

Aan

Tweede Kamer der Staten-Generaal

t.a.v. de vaste Kamercommissie FIN

Onderwerp

Inbreng verslag (wetsvoorstel) Wet verlaging eigen bijdrage huurtoeslag

Geachte Kamerleden,

Tot aanstaande donderdag 5 oktober 14:00 uur heeft u de mogelijkheid vragen in te dienen over het wetsvoorstel verlaging eigen bijdrage huurtoeslag. Aedes heeft diverse vragen over het voorliggende voorstel. Deze delen wij graag onderstaand met u.

Aedes vindt het goed dat de huurtoeslag komend jaar wordt verhoogd. Daarmee laat het kabinet zien oog te hebben voor de bestaanszekerheid van huurders. De commissie sociaal minimum laat zien dat de huurtoeslag een zeer effectief middel is om de betaalbaarheid van mensen te verbeteren.

Naast dat de huurtoeslag wordt verhoogd, wordt ook het minimumloon verhoogd. Dat is op zichzelf goed nieuws, maar kan als effect hebben dat mensen daardoor juist weer minder huurtoeslag ontvangen en er netto niet of nauwelijks op vooruitgaan. Kan inzichtelijk worden gemaakt wat de combinatie van het verhogen van het minimumloon en de doorwerking daarvan op de huurtoeslag betekent voor iemand die het minimumloon zowel dit jaar als volgend jaar verdient?

De verhoging van de huurtoeslag neemt de komende jaren weer af. Dat wordt gedaan om de Wet Regie op de Volkshuisvesting en de Wet Betaalbare Huur te financieren. Waarom wordt de huurtoeslag, bedoeld voor mensen met de laagste inkomens, hiervoor ingezet? Waarom wordt hier niet gezocht naar een bijdrage uit de algemene middelen?

De verhoging van de huurtoeslag gebeurt door de basishuur, die mensen zelf moeten betalen, te verlagen. Tegelijk wordt de basishuur geïndexeerd en vind de komende jaren een verhoging plaats om wetgeving te bekostigen. Kan de minister inzicht geven in deze afzonderlijke ontwikkelingen en hoe die tegen elkaar in werken?

Wij hopen dat u bovenstaande vragen wilt betrekken bij uw inbreng voor de schriftelijke behandeling van deze wet.

Voor vragen over bovenstaande kunt u contact opnemen met Richard Bos via r.bos@aedes.nl of op

telefoonnummer 06 51 92 60 72.

Met vriendelijke groet,
Aedes vereniging van woningcorporaties

Martin van Rijn
voorzitter