

Innovatiechallenge Leefbare Wijken en Buurten

Werkatelier III, verslag team 5

7 februari 2019 | N.E.C. Stadion in Nijmegen



Het derde werkatelier van de Innovatiechallenge Leefbare Wijken en Buurten 2018-2019 is geen bijeenkomst in klassieke zin. In het Nijmeegse Goffertstadion gaan de 150 deelnemers aan de slag. Vandaag worden zij geholpen door zo'n 60 inwoners, jongeren, studenten en professionals uit Nijmegen. Samen gaan zij innovatieve oplossingen bedenken voor de vraag waar elk team zich mee bezighoudt.

Wat is er in de tussentijd gebeurd?

Tussen werkatelier I en werkatelier II is team 5 op excursie geweest; het team ging de wijk in om te spreken met bewoners. Omdat de periode tussen werkatelier II en werkatelier III relatief kort was en de feestdagen ertussen zaten, zijn we in deze periode niet bij elkaar gekomen, maar heeft iedereen individueel wel nagedacht over mogelijke oplossingen of oplossingsrichtingen. Met in het achterhoofd dat na werkatelier III de actie echt begint en dat we dan als team gas moeten gaan geven.



Oplossingen bedenken

Tijdens werkatelier III zijn we begonnen met een brainstormronde. Team 5 werd daarbij aangevuld met een 8-tal studenten van de Master Management & Innovatie. Team 5 begon met een individuele brainstorm waarna we deze ideeën zijn gaan clusteren en op 5 verschillende topics uitkwamen. Tegelijkertijd waren de studenten ook op onze vraag aan het brainstormen, met als opdracht te denken buiten alle denkbare kaders, wetten en regels. Dit leverde een leuk verschil op in abstractieniveau. Waar wij als team op een wat hoger abstractieniveau 5 onderwerpen gekozen had, kwamen de studenten met hele concrete acties of projecten.



Op leeravontuur door Nijmegen

Hierna hebben we de groep gemixt zodat we beide abstractieniveaus konden combineren tot een bruikbare oplossing. Een lid van team 5 en een student gingen samen de aan de slag. Vervolgens is elk duo samen, met hun idee, de stad in gegaan om dit te gaan toetsen. Bij terugkomst lag het energieniveau hoog! Door het idee direct te toetsen kwam er meteen een verrijking.

Opbrengst van het derde werkatelier

Uiteindelijk zijn er 5 verschillende ideeën ontstaan. Hieronder een zeer beknopte samenvatting. De ideeën zijn al verder uitgewerkt.

Dat doe je toch gewoon!

In een wijk van 100 woningen verhuur je drie woningen voor €1 per maand. Deze mensen worden de verbinders in de wijk. De kunst is om je daar als organisatie zo weinig mogelijk mee te bemoeien.



Koo-Kre-Eten

Eten speelt een belangrijke rol in initiatieven die overall vaak werken. Bij Koo-Kre-Eten wordt er een plek gecreëerd om te co-creëren, rondom eten. Er ontstaat dan niet alleen wederkerigheid tussen Leystromen en de bewoners, maar ook wederkerigheid tussen bewoners zelf. Daar moet het gaan gebeuren.

Relatie opbouwen vraagt om Ja, Doen!

Elke relatie is gebaseerd op vertrouwen. Creëer een setting waarin medewerkers ervaren wat het betekent om daadwerkelijk vol te gaan voor een ja-houding in het reageren op vragen van huurders, en dus ook het verschil leren ervaren met de bestaande werkwijze met regels en afspraken. Daar horen randvoorwaarden (intern, extern) bij om op die manier te kunnen werken.

Sociale Airbnb

Een van de grote problemen die we allemaal kennen is het woonlasten probleem. Mensen in een koopwoning hebben 1 groot voordeel. Ze kunnen gebruik maken van het feit dat ze een eigen woning hebben. Wij willen mensen in een huurwoning de mogelijkheid geven om maximaal invloed uit te kunnen oefenen op wat ze moeten betalen. Aan de ene kant is dat om alles wat in de huur zit en eruit kunt strippen, en huurders te laten kiezen waar zij voor betalen. En aan de andere kant gaan we de huurders helpen de huurwoning maximaal te kunnen gebruiken. Of dat nu is door via Airbnb te verhuren, een slaapkamer als zorghotel te bieden, een student te huisvesten of de keuken te gebruiken als kleine cateringservice. Dat maakt ons niet uit. We gaan ze helpen dit te faciliteren.

Digitaal Klankbord

Een digitaal klankbord organiseren waarbij de huurders de thema's bepalen en zelf uitwerken. Daarmee zetten we een eerste stap om de huurders in een andere rol te krijgen. Wij faciliteren alleen.

De komende periode bepaalt Leystromen met welke ideeën we een pilot gaan starten.