

## Verslag activiteit 'Architectonische hoogstandjes in de sociale huur', 10 juli 2019



De laatste jaren is er door corporaties goed gelet op niet alleen de gebruikskwaliteit maar ook de esthetische waarde van hun vastgoed. Op 10 juli ging Jong Aedes op pad langs drie spraakmakende projecten in Amsterdam Oost, ontwikkeld door de corporaties Ymere, De Key en De Alliantie, welke met recht 'architectonische hoogstandjes' genoemd mogen worden. Ondanks dat het weer niet meezat waren alle 55 jonge corporatiemedewerkers die zich hadden aangemeld aanwezig.

Vanaf 13.30 uur was er de ontvangst in Café Fest aan de Wibauthof dat onderdeel uitmaakt van de recent ontwikkelde Amstelcampus. Hier was de gelegenheid om koffie, thee of frisdrank te nuttigen en werden de naamkaartjes uitgedeeld. Nadat de fietsen waren afgeleverd kon de groep, het weer trotserend, de verschillende projecten bezoeken waar zij werden ontvangen door de bij de ontwikkeling betrokken architecten en projectontwikkelaars.

### Polderweg

Het complex van Ymere is gelegen op het terrein van de voormalige Oostergasfabriek en bestaat uit 72 sociale huurwoningen. De groep werd zowel binnen als buiten het complex rondgeleid door ontwikkelaar Bas Bronneberg (Ymere) en architect Merijn de Jong (Heren5) die met een onmiskenbaar enthousiasme vertelden over de ontwikkeling van het plangebied en het complex waarin ook een kunstwerk in de centrale hal is verwerkt.



*Polderweg*

## Leeuwenhoek

De volgende stop was het woongebouw Leeuwenhoek, onderdeel van de Amstelcampus waarin 69 studentenwoningen van circa 24 m<sup>2</sup> waar de groep werd rondgeleid door ontwikkelaar Michiel van der Does (De Key) en architect Dirk Vroegindewei (Studio V). De uitstraling van het gebouw sluit aan op de rijke gevelarchitectuur van de negentiende-eeuwse wijk door gebruik te maken van sprongen in de gevel en verschillende elementen op te nemen zoals natuurstenen spekbanden en stalen Franse balkons.

## De Smaragd

Tot slot was er een bezoek aan het complex De Smaragd aan de Tweede Atjehstraat. Dit complex bestaat uit zowel particuliere als sociale huurwoningen. De groep werd in en om het complex rondgeleid door Marc Reiniers (M3H architecten) en Dirk Kuus (De Alliantie). Door slim gebruik te maken van een grote formaat baksteen en deze zowel normaal, verticaal als klamp te verwerken, werd er niet alleen een kostenbesparing gerealiseerd maar werd ook een speels effect gecreëerd in de gevels.



*Leeuwenhoek*



*De Smaragd*

## Netwerk borrel

Nadat de groep weer was aangekomen bij café Fest was er, naast een pub quiz met feiten die die dag de revue gepasseerd hadden, uitgebreid de gelegenheid om bij te praten met collega corporatiemedewerkers en nieuwe contacten te leggen. Al met al kijken we terug op een zeer geslaagde en leerzame activiteit. Wij danken alle aanwezigen en in het bijzonder de architecten en ontwikkelaars voor de rondleidingen.