

**Overzicht Huurtoeslagparameters t.b.v. Belastingdienst Toeslagen**
**2023**

| Huishoudtype   | Eenpersoons niet AOW-er | Meerpersoons niet AOW-er | Eenpersoons AOW-er | Meerpersoons AOW-er | Index  |     |
|--|-------------------------|--------------------------|--------------------|---------------------|--------|-----|
| Factor a   | 0,000000474433          | 0,000000279402           | 0,000000671404     | 0,000000430722      |        |     |
| Factor b   | 0,002448638402          | 0,001893212113           | -0,002850602044    | -0,003611907743     |        |     |
| <b>Inkomensparameters</b>                                |                         |                          |                    |                     |        |     |
| Inkomensgrens min. eigen bijdrage                        | € 19.375                | € 25.225                 | € 20.500           | € 27.275            |        |     |
| Voordeel sparen en beleggen                              | € 4.778                 | € 4.778                  | € 4.778            | € 4.778             | 1,0584 | CPI |
| Gezamenlijk toetsingsinkomen                             | € 52.425                | € 52.425                 | € 52.425           | € 52.425            | 1,0584 | CPI |
| <b>Huurparameters</b>                                    |                         |                          |                    |                     |        |     |
| Minimum normhuur   | € 225,54                | € 225,54                 | € 223,72           | € 221,91            | 1,022  | HO  |
| Verhoging normhuur                                       | € 0,00                  | € 0,00                   | € 0,00             | € 0,00              |        |     |
| Minimum basishuur  | € 225,54                | € 225,54                 | € 223,72           | € 221,91            |        |     |
| <b>Huurgrenzen en toeslagpercentage's</b>                |                         |                          |                    |                     |        |     |
| Huurgrens  |                         |                          | € 808,06           |                     | 1,0584 | CPI |
| Aftoppingsgrens laag                                     |                         |                          | € 647,19           |                     | 1,0220 | HO  |
| Aftoppingsgrens hoog                                     |                         |                          | € 693,60           |                     | 1,0220 | HO  |
| Kwaliteitskortingsgrens                                  |                         |                          | € 452,20           |                     | 1,0220 | HO  |
| Maximum service kosten                                   |                         |                          | € 12,00            |                     |        |     |
| Toeslagpercentage t/m kwaliteitskortingsgrens            |                         |                          | 100%               |                     |        |     |
| Toeslagpercentage kwaliteitskortings-t/m aftoppingsgrens |                         |                          | 65%                |                     |        |     |
| Toeslagpercentage boven Aftoppingsgrens                  |                         |                          | 0% of 40%          |                     |        |     |

Let op:

1. voor compensatie koopkracht is de ophoging van de normhuur van 16,94 komen te vervallen
2. factor b heeft voor ouderenhuishoudens een negatief teken