

ROADMAP RESULTAATGERICHT SAMENWERKEN (RGS) ALS OPDRACHTGEVER

Analyseren

- Prestatieafspraken: ophalen maatschappelijke vraag
- Ondernemingsplan woningcorporatie (missie, visie en strategie)
- Opdrachtbrief bestuur

Vaststellen & Invoeren

- Ontwikkelen marktvisie & realiseren Portefeuillemanagement en -strategie
- Investerings- en Onderhoudsplanung en -begroting
- Opdrachtbrief portefeuille

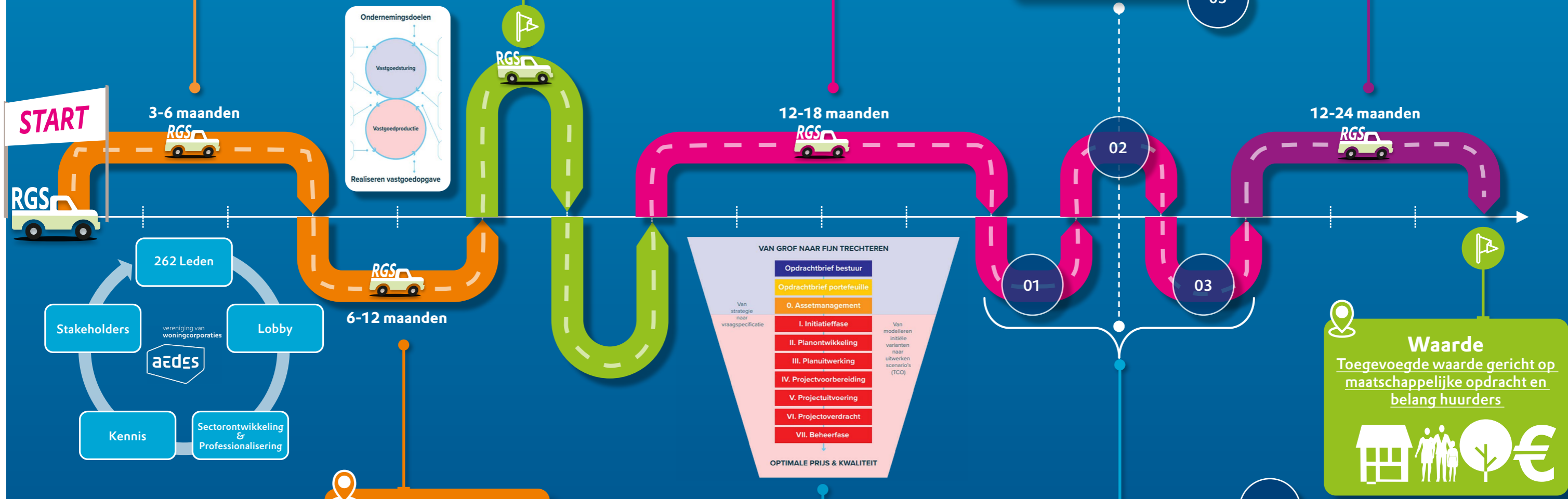
Inrichten RGS-procesmodel

- Vraagspecificatie
- Haalbaarheid, voorbereiding en realisatie vastgoedproductie

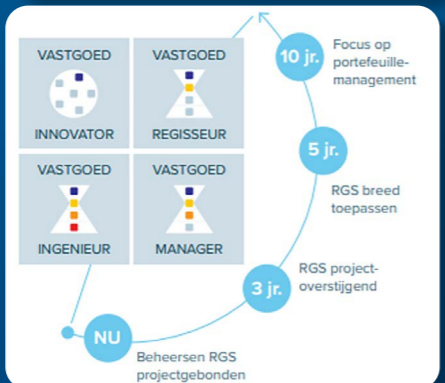
Samenwerken met de markt

- Inkoop- en samenwerkingsvormen
- Modelovereenkomsten
- Goed opdrachtgever- en opdrachtnemerschap

Teamwork
Mensenwerk,
Veranderende organisaties,
Van individu naar samen,
Ketsamenwerking



Inrichten Positionering vastgoedbusinessmodel



Organiseren

- Assetmanagement: opdracht opstellen, complexstrategie
- Propertymanagement: ontwikkelen, onderhouden en verbeteren van vastgoed

Prestaties & optimalisatie

- Portefeuillescores Meten & Verbeteren
- Samen leren
- Sturen op KPI's en Risico's

