

**Datum**

17 mei 2017

Commissie  
GOVERNANCECODE  
WONINGCORPORATIES



Woningstichting Stek  
t.a.v. de heer ■■■  
Postbus 126  
2160 AC Lisse

**Onderwerp**

Verzoek uitspraak accountant  
Ons kenmerk:17-001  
Uw kenmerk: ■■■ /00053

Geachte heer ■■■

Bij brief van 14 februari 2017 heeft u de Commissie GovernanceCode verzocht om een uitspraak te doen naar aanleiding van een individueel toetsingsverzoek van Woningstichting Stek (een verzoek ex artikel 5 lid 1, sub a van het Reglement Commissie GovernanceCode Woningcorporaties).

Woningstichting Stek verzoekt in haar brief om artikel 5.8 van de GovernanceCode (hierna: de Code) niet van toepassing te verklaren zodat de huidige accountant van Warmunda (fusie partner) benoemd kan worden als accountant voor woonstichting Stek voor een periode van acht jaar.

Woningstichting Stek (hierna: Stek) voert de volgende argumenten aan als reden voor afwijking van de GovernanceCode:

- vier accountantskantoren hebben deelgenomen aan de selectieprocedure, waaruit de huidige accountant van Warmunda als voorkeurs kandidaat is gekomen;
- bij de fusie Stek de verkrijgende en Warmunda de verdwijnende woningstichting is;
- in de fusieorganisatie geen bestuurs- of managementsleden van Warmunda terugkomen;
- de partner-tekenend-accountant wordt een andere persoon dan de huidig tekenend accountant voor Warmunda;
- een vergelijking kan worden gemaakt met de situatie van de RvC van de fusieorganisatie, waarbij een lid is gevoegd dat eerder deel uitmaakte van de RvT van Warmunda. Het nieuwe lid zou echter geen deel uitmaken van de auditcommissie maar

*adres:* postbus 97779  
2509 GD Den Haag  
*telefoon:* 088 233 37 15  
*e-mail:* commissiegovernancecode@aedes.nl



zou zich louter bezigen op het profiel Volkshuisvesting. De Autoriteit Woningcorporatie zou dit als een nieuwe benoeming goedkeuren en zou akkoord zijn gegaan met de benoemingstermijn van vier jaar.

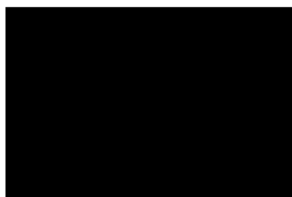
De Commissie GovernanceCode heeft het verzoek van Stek om artikel 5.8 van de Code buiten toepassing te laten opgevat als een gedoogverzoek.

De commissie is van oordeel dat het om een "pas toe" regeling gaat. Dit houdt in dat er zich zeer bijzondere omstandigheden moeten voordoen, wil een corporatie hiervan mogen afwijken. Een fusie tussen woningcorporaties evenals een selectieronde waar één kantoor uit voortkomt beschouwt de Commissie GovernanceCode niet als bijzondere omstandigheden.

De Commissie is van oordeel dat het toegestaan is om de huidige accountant van Warmunda in te schakelen voor de controle bij Stek. Immers de accountant is in 2010 door Warmunda aangesteld. In artikel 5.8 van de Code, overeenkomstig de vernieuwde versie, ingegaan op 1 mei 2016, kan een accountantskantoor voor een termijn van maximaal tien jaar worden aangesteld. Daarom dient in 2020 gekozen te worden voor een andere accountantskantoor. Dit geeft de corporatie nog de tijd en ruimte om te zoeken naar een nieuwe accountant.

De Commissie concludeert dan ook dat de vereiste zeer bijzondere omstandigheden ontbreken, waardoor het in de voorliggende situatie niet mogelijk is van de GovernanceCode Woningcorporaties 2015 af te wijken.

Met vriendelijke groet,  
Commissie GovernanceCode



Drs. W.J. Deetman  
voorzitter